

Obec Polom
Zastupitelstvo obce Polom

**ZÁPIS Z 4. VEŘEJNÉ SCHŮZE ZASTUPITELSTVA OBCE POLOM
KONANÉ 4.3.2015 OD 18:30
V BUDOVĚ MÍSTNÍHO POHOSTINSTVÍ.**

Schůzi vedl starosta obce Ing. Josef Šalda (dále jen „starosta“).

Starosta přivítal všechny přítomné zastupitele a občany na 4. veřejném zasedání.

Přítomni: Ing. Josef Šalda, Ing. Miroslav Kozák, Peňáz Martin, Miroslav Žaba, Roman Buben, Miroslav Buben a Marcel Křehký
⇒ Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluveni:

Občané: viz. prezenční listina členů zastupitelstva a občanů (Příloha č. 1)

1. Zahájení

1.1. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Starosta určil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelem určen: Martin Peňáz

Ověřovatelé zápisu: Marcel Křehký, Roman Buben

1.2. Schválení programu schůze

Starosta seznámil přítomné s programem veřejné schůze. Starosta doplnil program schůze o 1 bod – Výroční zpráva za rok 2014 o svobodném přístupu k informacím dle zákona č. 106/1999 Sb.

PROGRAM:

1. Zahájení
 - 1.1. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
 - 1.2. Schválení programu schůze
2. Smlouva o poskytnutí dotace na nákup knih
3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene přípojka NN Husák
4. Žádost o koupi pozemku - Špačkovi
5. Žádost o koupi pozemku – Zahradníkovi
6. Žádost o koupi pozemku – Šalda
7. Aktualizace plánu obnovy vodovodu obce Polom
8. Příjmy a výdaje k 31.12.2014
9. Směna obecního pozemku
10. Pronájem obecního pozemku
11. Zpráva lesního hospodáře
12. Výroční zpráva za rok 2014 o svobodném přístupu k informacím dle zákona č. 106/1999 Sb.
13. Rozpočtové opatření č. 1
14. Ostatní informace
15. Diskuze
16. Usnesení
17. Závěr

Starosta vyzval přítomné zastupitele k doplnění programu schůze. Žádné další připomínky nebyly podány. Byl odhlasován výše uvedený program schůze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom schvaluje program schůze předložený starostou obce.

Výsledek hlasování: PRO 7, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Smlouva o poskytnutí dotace na nákup knih

Starosta seznámil přítomné se smlouvou o poskytnutí dotace na nákup knih. V loňském roce obec poskytla dotaci ve výši 1.700,- Kč, starosta navrhl pro rok 2015 poskytnout dotaci ve stejné výši.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace na nákup knih (dokumentů) do výměnných fondů v rámci regionálních knihovnických služeb a poskytnutí finanční dotace ve výši 1.700,- Kč. Zastupitelstvo obce Polom pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO 7, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene přípojka NN Husák

Starosta seznámil přítomné se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro přípojky NN Husák. Starosta předložil přítomným zastupitelům situační výkres, ze kterého bylo zřejmé, o jakou část pozemku se jedná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2013095/VB/1A pro přípojku NN v části pozemku parc.č. 567/1 v katastrálním území Polom u Potštejna.

Výsledek hlasování: PRO 7, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Žádost o koupi pozemku - Špačkovci

Starosta seznámil přítomné zastupitele s žádostí manželů Špačkových o koupi části pozemku parc.č. 565/3 v k.ú. Polom u Potštejna. Jedná se o druh pozemku ostatní plocha, čemuž odpovídá i skutečnost. Kupní cena byla tedy stanovena na částku 60,- Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom schvaluje prodej části pozemku parc.č. 565/3 v k.ú. Polom u Potštejna odděleného dle geometrického plánu č. 165-65/2014 za cenu 60,- Kč/m².

Výsledek hlasování: PRO 7, PROTI 0, ZDRŽEL SE

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Žádost o koupi pozemku - Zahradníkovi

Starosta seznámil přítomné zastupitele s žádostí manželů Zahradníkových o koupi části pozemku parc.č. 610/1 a 614/1 v k.ú. Polom u Potštejna. Jedná se o druh pozemku ostatní

plocha, čemuž ovšem neodpovídá skutečnost. Ve skutečnosti se jedná o trvalý travní porost, kupní cena byla tedy stanovena na částku 20,- Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom schvaluje prodej části pozemků parc.č. 610/1 a 614/1 v k.ú. Polom u Potštejna oddělených dle geometrického plánu č. 144-1-2014 za cenu 20,- Kč/m².

Výsledek hlasování: PRO 7 , PROTI 0, ZDRŽEL SE

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Žádost o koupi pozemku - Šaldovi

Starosta seznámil přítomné zastupitele se svojí žádostí o koupi části pozemku parc.č. 565/13 v k.ú. Polom u Potštejna. Jedná se o druh pozemku ostatní plocha, čemuž ovšem neodpovídá skutečnost. Ve skutečnosti se jedná o trvalý travní porost, kupní cena byla tedy stanovena na částku 20,- Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom schvaluje prodej části pozemku parc.č. 565/13 v k.ú. Polom u Potštejna odděleného dle geometrického plánu č. 166-66/2014 za cenu 20,- Kč/m².

Výsledek hlasování: PRO 5 , PROTI 0, ZDRŽELI SE 2 (Josef Šalda a Roman Buben)

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7. Aktualizace plánu obnovy vodovodu obce Polom

Vzhledem k tomu, že v roce 2014 byla zkolaudována nová budova úpravny vody, starosta přepracoval Majetkovou a provozní evidenci vodovodu obce Polom a Plán obnovy vodovodu obce Polom.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom schvaluje aktualizovaný Plán obnovy vodovodu obce Polom.

Výsledek hlasování: PRO 7 , PROTI 0, ZDRŽEL SE

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8. Příjmy a výdaje k 31.12.2014

Starosta seznámil přítomné s příjmy a výdaji v roce 2014.

Celkové příjmy obce v roce 2014 byly ve výši **2.845.737,52,- Kč.**

Celkové výdaje obce v roce 2014 byly (vč. splátek úvěru 94.533,89,-) byly ve výši **2.840.548,35,- Kč.**

Po přičtení celkových příjmů a odečtení celkových výdajů obce v roce 2014 bylo na účtech obce k 31.12.2014 celkem **965.926,03,-.**

Zastupitelstvo obce Polom bere na vědomí hospodaření obce k 31.12.2014.

9. Směna obecního pozemku

Starosta seznámil přítomné se situací ohledně směny pozemku parc.č. 92/2 v katastrálním území Polom u Potštejna. Na pracovní poradě zastupitelstva obce Polom byli zastupitelé seznámeni s dopisem od Mgr. Rejzla, který zastupuje manžele Kaplanovy. Tento dopis byl znovu přečten na veřejném zasedání. Starosta seznámil přítomné s dopisem odeslaným Mgr. Rejzlovi, který na základě plné moci od starosty Ing. Josefa Šaldy a konzultaci se starostou obce napsal Mgr. Ing. Jan Vavřina. Starosta seznámil přítomné zastupitele s odpovědí od Mgr. Rejzla s tím, že v co nejbližším termínu proběhne schůzka právních zástupců obou zúčastněných stran za účasti starosty obce.

Zastupitelstvo obce Polom bere na vědomí dopis obdrženy od Mgr. Rejzla, který zastupuje manžele Kaplanovy. Zastupitelstvo obce Polom bere na vědomí dopis zaslany panu Mgr. Rejzlovi a odpověď, která byla zaslána 2. 3. 2015.

10. Pronájem obecního pozemku

Obec Polom uveřejnila záměr obce Polom pronajmout pozemek parc.č. 281/2 v katastrálním území Polom u Potštejna. Starosta upozornil, že by byla do pronájmu dána ta část pozemku, na které lze hospodařit. Pronajatá část pozemku bude zakreslena do katastrální mapy a tato příloha budou součástí pachtovní smlouvy. Na základě uveřejnění záměru obec obdržela 3 žádosti o uzavření pachtovní smlouvy. Zastupitelstvo obce se dohodlo, že do doby než dojde k ukončení majetkoprávních sporů s manžely Kaplanovými, nebude pronaját pozemek parc. č. 281/2 v k.ú. Polom u Potštejna žádnému ze zájemců. Zájemci budou vyzváni k předložení nových nabídek po ukončení majetkoprávního sporu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom neschvaluje uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku parc.č. 281/2 v k.ú. Polom u Potštejna.

Výsledek hlasování: PRO 7 , PROTI 0, ZDRŽEL SE

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

11. Zpráva lesního hospodáře

Lesní hospodář Ing. Libor Provazník seznámil přítomné zastupitele a občany s hospodařením v obecních lesích v roce 2014.

Zastupitelstvo obce Polom bere na vědomí hospodaření v obecních lesích v roce 2014.

12. Výroční zpráva za rok 2014 o svobodném přístupu k informacím dle zákona č. 106/1999 Sb.

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce ke schválení Výroční zprávu za rok 2014 o svobodném přístupu k informacím dle zákona č. 106/1999 Sb.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom schvaluje Výroční zprávu za rok 2014 o svobodném přístupu k informacím dle zákona č. 106/1999 Sb.

Výsledek hlasování: PRO 7 , PROTI 0, ZDRŽEL SE
Usnesení č. 9 bylo schváleno.

13. Rozpočtové opatření č. 1

Starosta obce seznámil přítomné s nutností provést rozpočtové opatření. Uvedl, kterých paragrafů se rozpočtové opatření týká.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom schvaluje rozpočtové opatření č. 1 dle jednotlivých kapitol v příjmové a výdajové části rozpočtu obce.

Výsledek hlasování: PRO 7 , PROTI 0, ZDRŽEL SE
Usnesení č. 10 bylo schváleno.

14. Ostatní informace

- Zřízení nové vodovodní přípojky k panu Davidu Hejlovi;
- V sobotu 18.dubna se uskuteční čištění vodojemu, k odstávce dodávky vody nedojde
- Starosta zmínil konání setkání rodáků k příležitosti oslavy výročí 520 let od založení obce Polom

15. Usnesení

Viz. samostatná příloha

16. Diskuze

17. Závěr

Starosta obce ukončil schůzi v 20:30

Zapisovatel:	Martin Peňáz.....dne 4.3.2015
Ověřovatelé:	Marcel Křehký.....dne 4.3.2015
	Roman Buben.....dne 4.3.2015
Starosta:	Ing. Josef Šalda.....dne 4.3.2015