

Obec Polom
Zastupitelstvo obce Polom

**ZÁPIS Z 1. VEŘEJNÉ SCHŮZE ZASTUPITELSTVA OBCE POLOM
KONANÉ 25.11.2010 OD 18:00
V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OBECNÍHO ÚŘADU.**

Přítomni: Ing. Josef Šalda, Ing. Miroslav Kozák, Antonín Jakubec, Miroslav Žaba a Roman Buben
⇒ Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Občané: viz. prezenční listina členů zastupitelstva a občanů

Schůzi vedl starosta obce Ing. Josef Šalda (dále jen „starosta“).

1. Zahájení

1.1. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Starosta přivítal všechny přítomné zastupitele a občany na 1. veřejném zasedání. Poté určil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelem určen: Ing. Miroslav Kozák
Ověřovatelé zápisu: Roman Buben a Luboš Nosek

1.2. Schválení programu schůze

Starosta seznámil přítomné s programem veřejné schůze.

PROGRAM:

1. Zahájení
 - 1.1. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
 - 1.2. Schválení programu schůze
2. Přihlášení do Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje pro rok 2011
3. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 zákona o obcích)
4. Příkaz starosty obce k provedení inventury
 - 4.1. Volba inventarizační komise
5. Rozhodnutí o způsobu vyplacení odměny neuvolněnému starostovi při skončení funkčního období
6. Ostatní informace
 - 6.1. Úřední hodiny obecního úřadu
 - 6.2. Vodní hospodářství
 - 6.3. Údržba komunikací v zimním období
 - 6.4. Údržba veřejné zeleně
 - 6.5. Lesní hospodář
 - 6.6. Knihovna
 - 6.7. Zábava na ukončení roku 2010
7. Diskuze
8. Usnesení
9. Závěr

Starosta vyzval přítomné zastupitele k vyjádření k programu schůze. Žádné připomínky nebyly podány. Byl odhlasován program schůze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom schvaluje program schůze předložený starostou obce.

Výsledek hlasování: PRO 5, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Přihlášení do Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje pro rok 2011

Pan starosta seznámil přítomné s Programem obnovy venkova Královéhradeckého kraje pro rok 2011. Zároveň připomněl, že již minulé zastupitelstvo si pohrávalo s myšlenkou výměny oken v budově č.p. 34. Dále uvedl: „v současné době není připraven jiný projekt, který by měl alespoň nějakou šanci na úspěch. Vzhledem k termínu podání žádosti do 15.12.2010 není ani možné něco jiného připravit tak, aby tato žádost byla úspěšná.

Na budovu č.p.34 je stále platné stavební povolení a je jen na zastupitelstvu obce, do jaké výše se rozhodne investovat do této nemovitosti. Výhledově by bylo dobré využít tuto budovu pro vybudování obecního úřadu se zasedací místností a 1 obecního bytu“.

Poté pan starosta předložil zastupitelstvu pracovní verzi rozpočtu na příští rok i s uvažovanou investicí.

Bylo dohodnuto provedení následujících stavebních prací: Výměna oken a s tím spojená výměna překladů, omítnutí ostění; dále provedení podlah v malém sále a v pohostinství.

V maximální výši: 700 000,- Kč (včetně 50% spoluúčasti ze získané dotace)

Rozpočtové náklady akce připraví starosta obce na další jednání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom schvaluje podání projektu „Stavební úpravy budovy pohostinství a obchodu v Polomi, I.etapa“ do Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje pro rok 2011 s návrhem rozpočtu v maximální výši 700 000,- Kč.

Výsledek hlasování: PRO 5, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 zákona o obcích)

Starosta obce seznámil přítomné členy zastupitelstva s přílohou č.1 nařízení vlády č.37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev.

Dále uvedl: „dle této přílohy náleží neuvolněnému starostovi měsíční plat až 11739,- Kč, neuvolněnému místostarostovi 10117,- Kč, předsedům kontrolního a finančního výboru 1240,- Kč a neuvolněnému členu zastupitelstva 640,- Kč. Nicméně nikdo z nás nemá v úmyslu se takto obohacovat. Navrhují tedy následující rozdělení odměn:

Já osobně bych si svou měsíční mzdu představoval někde kolem 4000,- Kč.

Dále navrhuji měsíční mzdu místostarostovi Ing. Miroslavu Kozákovi 1500,- Kč. V případě potřeby bude zastupovat starostu obce a podílet se na chodu vodního hospodářství. Spolu s ním se bude na chodu vodního hospodářství podílet z řad občanů p. Martin Peňáz. Martin Peňáz bude provádět tuto práci na dohodu.

Předsedovi finančního výboru Romanu Bubnovi navrhuji měsíční odměnu 1240,- Kč. Bude zajišťovat údržbu komunikací v zimním období a také služby občanům obce s obecním traktorem.

Členu zastupitelstva Miroslavu Žabovi navrhuji měsíční odměnu 460,- Kč. Za tuto odměnu bude udržovat pořádek kolem kontejneru na komunální odpad.

Pan Antonín Jakubec na mou otázku ohledně zapojení se do chodu obce uvedl, že si potřebuje odpočinout a že časem by se možná zapojil. Z tohoto důvodu mu nebyla stanovena žádná odměna.“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom schvaluje následující odměny neuvolněným zastupitelům s účinností od 1.12.2010.

<i>Mzda starosty obce:</i>	<i>4000,- Kč/měsíc</i>
<i>Mzda místostarosty obce:</i>	<i>1500,- Kč/měsíc</i>
<i>Odměna neuvolněnému zastupiteli a předsedovi finančního výboru Romanu Bubnovi:</i>	<i>1240,- Kč/měsíc</i>
<i>Odměna neuvolněnému zastupiteli Miroslavu Žabovi:</i>	<i>460,- Kč/měsíc</i>

Výsledek hlasování: PRO 5, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Příkaz starosty obce k provedení inventury

Starosta obce vyzval přítomné k provedení inventur. Zdůraznil, že při předání obecního úřadu nebyla inventura provedena.

4.1. Volba inventarizační komise

Starosta navrhl do funkce předsedy inventarizační komise p. Miroslava Žabu a dalšími členy určil Romana Bubna a Luboše Noska. Poté vyzval přítomné zastupitele a občany k podání dalších návrhů.

Žádný jiný návrh nebyl vznesen.

Starosta tedy dal hlasovat o následujícím složení inventarizační komise:

Předseda: Miroslav Žaba

Členové komise: Luboš Nosek a Roman Buben

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom volí inventarizační komisi v následujícím složení:

Předseda: Miroslav Žaba

Členové: Roman Buben a Luboš Nosek

Výsledek hlasování: PRO 5, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Starosta seznámil zvolenou inventarizační komisi s následujícími body:

- inventarizační komise odpovídá za provedení inventarizace veškerého hmotného i nehmotného majetku vlastního obecního úřadu a obce Polom včetně proučtování inventarizačních rozdílů v souladu se zákonem o účetnictví a vnitřními směrnici
- Jmenovaná inventarizační komise byla poučena starostou obce a odpovídá za provedení inventur podle přiděleného místa a charakteru majetku obce Polom
- Termín provedení inventur k 31.12.2010

5. Rozhodnutí o způsobu vyplacení odměny neuvolněnému starostovi při skončení funkčního období

Starosta citoval zákon o obcích:

„Podle § 75 odst. 1 zákona o obcích náleží neuvolněnému členu zastupitelstva obce, pokud vykonává funkci starosty, a uvolněnému členu zastupitelstva obce odměna při skončení funkčního období, jestliže jim ke dni voleb do zastupitelstva obce příslušela měsíční odměna a pokud jim nevznikl opětovný nárok na měsíční odměnu (tzn. pokud nebyli opětovně zvoleni do funkcí, za něž se tato odměna poskytuje). Podle citovaného ustanovení tedy každému uvolněnému členovi zastupitelstva obce bez ohledu na vykonávanou funkci – např. starostovi, místostarostovi, členovi rady obce, předsedovi výboru apod., a z neuvolněných členů zastupitelstva obce pouze starostovi náleží odměna při skončení funkčního období, a to v případě splnění dalších zákonem stanovených podmínek.

Za předpokladu, že člen zastupitelstva obce vykonával např. funkci starosty nepřetržitě po dobu nejméně 5 celých ukončených, po sobě jdoucích let, náleží mu odměna při skončení výkonu funkce ve výši 6 měsíčních odměn (tj. jedna měsíční odměna + pětinašobek této odměny).“

Dle zákona o obcích tedy panu Antonínu Jakubcovi náleží odměna 36000,- Kč. Dále starosta upozornil přítomné, že způsob vyplacení této odměny je na nově zvoleném zastupitelstvu.

Bylo dohodnuto:

- Vyplacení odměny panu Jakubcovi bude provedeno jednorázově v listopadové výplatě.

Dále vyzval pana Jakubce k přítomnosti u předběžného auditu za rok 2010, protože převážnou část tohoto období hospodařil on sám.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom schvaluje jednorázové vyplacení odměny panu A. Jakubcovi v celkové výši 36000,- Kč (podle § 75 zákona o obcích) ve výplatě za měsíc listopad.

Výsledek hlasování: PRO 4, PROTI 0, ZDRŽEL SE 1

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Ostatní informace

6.1. Úřední hodiny obecního úřadu

Starosta seznámil přítomné s novými úředními hodinami. Uvedl: „V úterý bude přítomna na obecním úřadě naše účetní paní Dědková. Vzhledem k úterním schůzkám Mikroregionu Brodec nebudu každé úterý k dispozici. V době mé nepřítomnosti bude možno veškeré platby provádět u paní Dědkové. Dalším úředním dnem bude pátek. Úřední hodiny budou pro oba dva dny stejné, a to od 17:00 do 19:00.

V případě vybírání poplatků za vodu, odpady a psy budou vloženy mimořádné úřední hodiny, které budou uvedeny na vyúčtování.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí úřední hodiny obecního úřadu:

Úterý 17:00-19:00

Pátek 17:00-19:00

6.2. Vodní hospodářství

Starosta obce oficiálně pověřil zajišťováním chodu vodního hospodářství místostarostu Ing. Miroslava Kozáka a pana Martina Peňáze a uvedl: „Martin Peňáz i Ing. Miroslav Kozák se sami nabídli, že budou tuto činnost vykonávat. Pan Peňáz je mimo jiné vlastníkem zdravotního průkazu. Výše jmenovaní budou kontrolovat chod čerpadel a dávkovačů dezinfekce, obsah dezinfekce v nádobách a průběžnou kontrolu obsahu volného chlóru ve vodě. O případných problémech s chodem vodního hospodářství budou kontaktovat mě jako starostu obce.

Pan Peňáz tuto službu bude mít placenou (buď dohoda o provedené práci nebo práce na dohodu).“

Zastupitelstvo obce bere na vědomí vodní hospodáře pana Martina Peňáze a Ing. Miroslava Kozáka.

6.3. Údržba komunikací v zimním období

Údržbou komunikací v zimním období byl na vlastní žádost pověřen pan Roman Buben. Možným náhradníkem v době jeho nepřítomnosti byl jmenován (opět na vlastní žádost) p. Miroslav Buben ml.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí údržbu komunikací v zimním období panem Romanem Bubnem (zástupce Miroslav Buben ml.).

6.4. Údržba veřejné zeleně

Starosta uvedl: „Údržba veřejné zeleně bude prováděna formou práce na dohodu, případně v době prázdnin formou brigád. Nabídl se pan Miroslav Žaba. Jedná se o sekání travního porostu v okolí autobusové zastávky, kolem kaple, v prostoru kolem bazénu, dětského hřiště a hřiště pro dospělé.“

Zastupitelstvo obce bere na vědomí údržbu veřejné zeleně formou práce na dohodu dle potřeby obce.

6.5. Lesní hospodář

Starosta seznámil přítomné s lesním hospodářem p. Liborem Provazníkem. Odměna za správu lesního hospodářství zůstane zachována – 3600,- Kč/čtvrtletí. Lesního hospodáře pověřil prodejem palivového dřeva pro potřeby místních občanů (Dle jednotlivých žádostí občanů). Dále byla dohodnuta prohlídka hranic obecních lesů, může se zúčastnit kdokoliv, zastupitelé povinně.

Dalším požadavkem starosty je provádění inventur a hlášení o prodeji dřeva (min. 4x ročně), tak aby mohl podat podrobné informace zastupitelům a občanům obce (kdy, komu a hlavně za kolik bylo dřevo prodáno?). Inventura je myšlena jednoduchým způsobem (zaplacená těžba m³ = prodané m³)=> množství musí zkrátka souhlasit.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí vykonávání funkce lesního hospodáře panem Liborem Provazníkem, systém prodeje palivového dřeva a způsob komunikace s p.Provazníkem (tel.: 724 524 322).

Prodej vánočních stromků bude 19.12.2010 od 13:00-16:00.

6.6. Knihovna

Starosta nabídl funkci knihovníka (knihovnice) přítomným občanům.

Funkce knihovnice se ujala p. Šárka Ležáková. Dostala čas na rozmyšlenou, aby starostovi sdělila během několika příštích dnů, v jaký den a čas bude knihovna otevřena.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí vykonávání funkce knihovnice paní Šárkou Ležákovou.

6.7. Zábava na ukončení roku 2010

28.12.2010 proběhne zábava k příležitosti rozloučení s rokem 2010. Hudba zajištěna, hrát bude DUO DOVY. Vzhledem k financování hudby z prostředků obce nebude podáváno zdarma žádné další pohoštění. Bude tak ušetřeno i dalším administrativním krokům (prezence atd.).

7. Diskuze

Starosta seznámil přítomné zastupitele a občany:

- se správným způsobem vybírání poplatků za odpady
- s informacemi ohledně svozů v příštím roce, byla prodiskutována alternativa navýšení nádob na plasty a sklo
- s postupem prací ohledně obnovení CzechPointu
- s nařízením vlády týkajícího se požární bezpečnosti při provozu komínů (platnost od 1.1.2011), nabídnul všem občanům jednotný termín revize komínů v případě zájmu veřejnosti
- s žádostí pana Jiskry, který žádá o dokončení výměny pozemky projednané v roce 1992
- se zájmem dvou nových zájemců o koupi stavební parcely na Polomi
- doplnil informace k minulé schůzi týkajících se seznámení s povinnostmi členů kontrolního a finančního výboru, citoval zákon o obcích:

„Cituji zákon o obcích:

Finanční výbor

- a) provádí kontrolu hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce,
- b) plní další úkoly, jimiž jej pověřilo zastupitelstvo obce.

Kontrolní výbor

- a) kontroluje plnění usnesení zastupitelstva obce a rady obce, je-li zřízena,
- b) kontroluje dodržování právních předpisů ostatními výbory a obecním úřadem na úseku samostatné působnosti,
- c) plní další kontrolní úkoly, jimiž jej pověřilo zastupitelstvo obce.

O provedené kontrole výbor pořídí zápis, který obsahuje, co bylo kontrolováno, jaké nedostatky byly zjištěny a návrhy opatření směřující k odstranění nedostatků. Zápis podepisuje člen výboru, který provedl kontrolu, a zaměstnanec, jehož činností se kontrola týkala.

Výbor předloží zápis zastupitelstvu obce; k zápisu připojí vyjádření orgánu, popřípadě zaměstnanců, jejichž činností se kontrola týkala.“

Paní Žabová vznesla požadavek na koupi většího odpadkového koše do autobusové zastávky. Zároveň se nabídla s občasným úklidem této zastávky.

Pan Nosek vznesl dotaz na odložené hlasování ohledně prodeje pozemků. Starosta odpověděl, že o těchto žádostech bude hlasování na příští schůzi zastupitelstva.

Pan Miroslav Žaba upozornil přítomné na pořádání soutěže hasičského cvičení okrsku č. 18 v roce 2012 a navrhnul, že by bylo dobré v prostoru nad bazénem vykácet vzrostlou zeleň a udělat travnatou plochu. Za prodané palivo by byly provedeny terénní úpravy. Při případných akcích by tato plocha mohla být využita pro umístění „Párty stanu“.

8. Usnesení

Viz. samostatná příloha.

9. Závěr

Starosta obce ukončil schůzi ve 20:00.

Zapisovatel: Ing. Miroslav Kozák..dne 25.11.2010

Kozák

Ověřovatelé: Luboš Nosek..... dne 25.11.2010

Luboš Nosek

Roman Buben.....dne 25.11.2010

Roman B.

Starosta: Ing. Josef Šalda..... dne 25.11.2010

Josef Šalda



Vyvešena dne 28.11.2010.