

Obec Polom  
Zastupitelstvo obce Polom

**ZÁPIS Z 19. VEŘEJNÉ SCHŮZE ZASTUPITELSTVA OBCE POLOM  
KONANÉ 26.6.2012 OD 18:30  
V BUDOVĚ MÍSTNÍHO POHOSTINSTVÍ.**

Schůzi vedl starosta obce Ing. Josef Šalda (dále jen „starosta“).

Starosta přivítal všechny přítomné zastupitele a občany na 19. veřejném zasedání.

Přítomni: Ing. Josef Šalda, Ing. Miroslav Kozák, Martin Peňáz, Miroslav Žaba a Roman Buben

⇒ Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Občané: viz. prezenční listina členů zastupitelstva a občanů (Příloha č. 1)

## **1. Zahájení**

### **1.1. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu**

Starosta určil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelem určen: Martin Peňáz

Ověřovatelé zápisu: Roman Buben, Ing. Miroslav Kozák

### **1.2. Schválení programu schůze**

Starosta seznámil přítomné s programem veřejné schůze. Program schůze starosta doplnil bod o schválení přijetí dotace od Královéhradeckého kraje na Výstavbu úpravny vody, částečná rekonstrukce vodojemu. Výstavba příjezdové komunikace u manželů Žabových.

#### PROGRAM:

1. Zahájení
  - 1.1. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
  - 1.2. Schválení programu schůze
2. Závěrečný účet za rok 2012
3. Rozpočtové opatření č. 2
4. Prodej stavební parcely č. 313/5
5. Smlouva EKO-KOM a.s.
6. Územní působnost MAS NAS ORLICÍ
7. Projednání skládky dřevního odpadu
8. Projednání koupě stav.parc.č. 95 (pozemek pod zastávkou)
9. Schválení přijetí dotace na realizaci projektu Výstavba úpravny vody, částečná rekonstrukce vodojemu
10. Výstavba příjezdové komunikace u manželů Žabových
11. Ostatní informace
12. Diskuze
13. Usnesení
14. Závěr

Starosta vyzval přítomné zastupitele k vyjádření se k předloženému programu schůze. Žádné další připomínky nebyly podány. Byl odhlasován program schůze.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Polom schvaluje program schůze předložený starostou obce.*

Výsledek hlasování: PRO 5, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

**2. Závěrečný účet za rok 2012**

Starosta seznámil přítomné zastupitele a občany se závěrečným účtem za rok 2012 (s příjmy a výdaji dle jednotlivých kapitol v roce 2012, se zprávou o přezkoumání hospodaření auditory Královéhradeckého kraje). Všechny přílohy závěrečného účtu dal k nahlédnutí přítomným.

<b>Příjmy v roce 2012</b>	<b>2.094.331,16,- Kč</b>
<b>Přebytek hospodaření z roku 2011</b>	<b>959.662,60,- Kč</b>
<b>Příjmy celkem (příjmy v r.2012+přebytek hospodaření z r. 2011)</b>	<b>3.053.993,76,- Kč</b>
<b>Výdaje celkem v roce 2012</b>	<b>2.149.275,29,- Kč</b>
<b>Výsledek hospodaření za rok 2012 (Příjmy – Výdaje)</b>	<b>904.718,47,- Kč</b>
<b>Zůstatek na účtu obce k 31.12.2011</b>	<b>904.718,47,- Kč</b>

O schválení závěrečného účtu dal starosta hlasovat.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Polom schvaluje závěrečný účet a účetní závěrku za rok 2012. Uzavíráme ho s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce a to s výhradou a přijímáme nápravná opatření.*

Výsledek hlasování: PRO 5, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

**3. Rozpočtové opatření č. 2**

Starosta seznámil přítomné s nutností provedení rozpočtového opatření dle jednotlivých kapitol v příjmové a výdajové části. Uvedl, kterých kapitol se rozpočtové opatření týká.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Polom schvaluje rozpočtové opatření č. 2 dle jednotlivých kapitol v příjmové a výdajové části rozpočtu obce.*

Výsledek hlasování: PRO 5, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

**4. Prodej stavební parcely č. 313/5**

Starosta seznámil přítomné s žádostí manželů Libotovských o koupi stavební parcely č. 313/5 v kat.území Polom u Potštejna. Žádost manželů Libotovských spolu se záměrem obce prodat tuto parcelu byla uveřejněna na úřední desce obce. Koupě stavební parcely je za účelem výstavby rodinného domu pro trvalé bydlení. Předpoklad zahájení výstavby v horizontu 3 let.

Vzhledem k výstavbě příjezdové komunikace a vodovodní přípojky starosta navrhuje stanovit kupní cenu ve výši 40,- Kč/m<sup>2</sup>. Celková prodejní cena by tedy činila 1474 m<sup>2</sup> x 40 Kč/m<sup>2</sup> = 58.960,- Kč.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Polom schvaluje prodej stavební parcely č. 313/5 v katastrálním území obce Polom u Potštejna manželům Libotovským v ceně 40,- Kč/m<sup>2</sup>.*

Výsledek hlasování: PRO 5, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

#### **5. Smlouva EKO-KOM a.s.**

Starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy společnosti EKO-KOM a.s. Jedná se o smlouvu o výpůjčce sběrných nádob, která má obec zdarma zapůjčené od společnosti EKO-KOM a.s. Starosta dal hlasovat o schválení této smlouvy o výpůjčce.

##### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Polom schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce se společností EKO-KOM a.s. a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o výpůjčce.*

Výsledek hlasování: PRO 5, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

#### **6. Územní působnost MAS NAS ORLICÍ**

V souvislosti s metodikou Ministerstva pro místní rozvoj ČR pro činnost MAS v příštím programovém období je nutné schválit správné znění schválení území naší obce do působnosti MAS NAD ORLICÍ. Minule schválená územní působnost dle této metodiky není platná pro nové programové období 2014-2020.

##### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Polom schvaluje zařazení správního území obce Polom do území působnosti Integrované strategie území regionu MAS NAD ORLICÍ na období 2014-2020 realizované Místní akční skupinou NAD ORLICÍ, o.p.s.*

Výsledek hlasování: PRO 5, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

#### **7. Projednání skládky dřevního odpadu**

Skládka dřevního odpadu na Dílkách bude zrušena. Možností na novou skládku moc není. Nové místo bude určeno v zimních měsících. Zastupitelstvo si totiž nepřeje ukládání tohoto dřevního odpadu v průběhu roku. Odpad se na nové místo bude ukládat pouze v březnu a dubnu daného roku. Pokud se zde bude vyskytovat nežádoucí odpad nebo zde bude odpad ukládán v průběhu roku, bude tato skládka dřevního odpadu zcela zrušena. Starosta bude o tomto řešení informovat všechny občany prostřednictvím informačního letáku.

#### **8. Projednání koupě stav.parc.č. 95 (pozemek pod zastávkou)**

Starosta seznámil přítomné se schůzkou s ředitelem Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových s Ing. Zezulkou. Starosta byl k této schůzce vyzván Ing. Zezulkou. Jedná se o starou záležitost, kdy byla naší obci nabízena možnost odkoupit stavební pozemek pod autobusovou zastávkou. Pozemek pod zastávkou není majetkem obce Polom. Na základě notářského zápisu byla vlastníkem zastávky oficiálně v katastru nemovitostí zapsána obec Polom a nyní je na zastupitelstvu, aby schválila výši kupní ceny tohoto pozemku. Cena činí 1.500,- Kč.

##### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Polom schvaluje koupi stavebního pozemku parc.č. 95 v katastrálním území Polom u Potštejna za kupní cenu ve výši 1500,- Kč a pověřuje starostu obce podpisem této kupní smlouvy.*

Výsledek hlasování: PRO 5, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

## **9. Schválení přijetí dotace na realizaci projektu Výstavba úpravny vody, částečná rekonstrukce vodojemu**

Starosta seznámil přítomné zastupitele a občany se smlouvou o poskytnutí dotace z programu Rozvoj infrastruktury v oblasti vodního hospodářství obcí do 2000 obyvatel Královéhradeckého kraje. Starosta uvedl, že výše požadované dotace v podané žádosti činila 80%.

Výbor pro životní prostředí a zemědělství navrhl poskytnutí účelové investiční dotace ve výši 70%, tj. 1.160.000,- Kč. Celkové uznatelné náklady projektu dle výběrového řízení činí 1.660.144,- Kč. Tím stoupne vlastní podíl Obce Polom na nákladech projektu oproti původnímu plánu o 160.000,- Kč. S touto skutečností bude muset být uvažováno při návrhu rozpočtu na rok 2014.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Polom schvaluje přijetí účelové investiční dotace od Královéhradeckého kraje, z programu Rozvoj infrastruktury v oblasti vodního hospodářství obcí do 2000 obyvatel, na akci **Výstavba úpravny vody, částečná rekonstrukce vodojemu**, ve výši 1.160.000,- Kč a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy o poskytnutí dotace. Dále schvaluje uvolnění finančních prostředků z rozpočtu obce Polom na dofinancování celé akce ve výši 500.144,- Kč.*

Výsledek hlasování: PRO 5, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

## **10. Výstavba příjezdové komunikace u manželů Žabových**

Starosta seznámil přítomné s cenovými nabídkami na výstavbu příjezdové komunikace. Cenové nabídky se pohybují od cca 260.000,- Kč do 305.000,- Kč včetně DPH. Na základě těchto nabídek se zastupitelstvo dohodlo o přímém nákupu materiálu a najmutí techniky na zemní práce. Cena bude téměř poloviční. Odborné provedení zajišťuje sám starosta obce, který se v tomto oboru pohybuje již delší dobu.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Polom schvaluje způsob provedení výstavby příjezdové komunikace navržený starostou obce.*

Výsledek hlasování: PRO 5, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

## **11. Ostatní informace**

- 23.6.2013 se uskutečnilo vítání občánků;
- Starosta informoval o programu Polomské pouti (podrobnosti jsou napsány na plakátu a pozvánce, kterou dostal každý domů);
- Upozornil na nutnost dodržovat vyhlášku o volném pohybu psů, starosta některé majitele psů vyzval písemně k dodržování této vyhlášky a bude v tom pokračovat;
- V této souvislosti nechal zavést diskuzi na zhotovení oplocení kolem bazénu, zastupitelstvo obce rozhodlo oplotit zeleň kolem bazénu okrasným zahradním oplocením (výšky 80 cm) a tím se pokusit zamezit vstupu psů a jiných zvířat do prostoru u bazénu, velký plot by nezapadal do protředí;
- Informoval přítomné o výši vratky zálohy za elektřinu, v roce 2011 bylo vráceno obci 17.000,- a sníženy čtvrtletní zálohy, v roce 2012 byla vratka ve výši 21.000,- Kč, přičemž 19.000,- je za budovu obecního úřadu, opět byla obci snížena záloha za elektřinu;

- Informoval přítomné o návštěvě Státního okresního archivu v Rychnově nad Kněžnou, kterou absolvoval s novou paní kronikářkou Ivetou Kozákovou, dále informoval o tom, že na jeho žádost mu byla poskytnuta v elektronické podobě kronika obce Polom v letech 1914-1971;
- Byla dokončena dodatečná kolaudace vrtu VP 3 a výtlačného potrubí;
- Seznámil přítomné s nabídkami pana Šímy na opravu rybníka (případná příprava projektu bude řešena dle finančních možností obce na podzim) a na pasport kanalizace a dobudování kanalizace, výhledově by se nad tím zastupitelstvo mělo zamyslet;
- Starosta informoval přítomné o průběhu prací kolem kaple, do poutě měly být provedeny i terénní úpravy a oset travníkem, uvidí se, zda nám to počasí umožní.

## 12. Usnesení

Viz. samostatná příloha

## 13. Diskuze

## 14. Závěr

Starosta obce ukončil schůzi ve 20:00.

Zapisovatel:           Martin Peňáz.....dne 26.6.2013           .....

Ověřovatelé:           Roman Buben.....dne 26.6.2013           .....

                                  Ing. Miroslav Kozák....dne 26.6.2013           .....

Starosta:                Ing. Josef Šalda..... dne 26.6.2013           .....