



Obec Polom
Polom15
Kostelec nad Orlicí
517 41

VĚC : ZVĚŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU OBCE

—

PRONÁJEM POHOSTINSTVÍ V BUDOVĚ ČP. 34

Podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v souladu s § 39, odst. 1, zveřejňuje OBEC POLOM záměr PRONÁJMU POHOSTINSTVÍ V BUDOVĚ ČP. 34.

1) Vymezení předmětu výběrového řízení

Předmětem tohoto výběrového řízení je uzavření smlouvy s dříve neurčenou osobou o nájmu nebytových prostor v budově místního pohostinství (čp. 34). Konkrétně se jedná o prostory sálu, přísálí, sociálního zařízení, kuchyně, pohostinství a zahrady za pohostinstvím.

2) Základní profesní a kvalifikační předpoklady

Každý zájemce předloží výpis z živnostenského rejstříku, na jehož základě doloží živnostenské oprávnění k provozování hostinské činnosti. Dalším dokladem nutným k podání nabídky je výpis z trestního rejstříku. Postačují kopie těchto dokladů.

3) Podmínky nájmu

Podmínky nájmu budou podrobně stanoveny ve smlouvě o nájmu nebytových prostor. Předpokládaná výše měsíčního nájmu bude **250 Kč/měsíc**. Veškeré provozní výdaje (elektřina, voda, topení, poplatek za odpady atd.) a drobné opravy bude hradit nájemce.

Předmět nájmu bude po celou dobu trvání nájemní smlouvy užíván pouze k provozování hostinské činnosti a pořádání kulturních akcí pro místní obyvatele, zájmové skupiny a spolky.

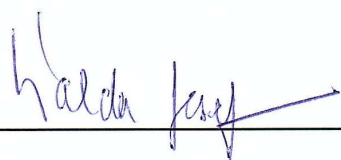
Nájemní smlouva bude s případným zájemcem uzavřena v průběhu měsíce března 2011 po předání prostorů pohostinství stávajícím nájemcem.

Zároveň tímto upozorňujeme případné zájemce o plánované částečné rekonstrukci budovy a s tím spojeným omezením po dobu provádění prací.

Další případné informace lze získat na obecním úřadě v úředních hodinách přímo u starosty obce.

Nabídky uchazečů mohou být doručeny osobně starostovi obce nebo poštou na výše uvedenou adresu obecního úřadu. Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem vyvěšení tohoto záměru a končí 25.2.2011.

Starosta obce:



Ing. Josef Šalda

Vyvěšeno: 8.2.2011



Obec Polom
517 41 Kostelec nad Orlicí
okres Rychnov nad Kněžnou

Sejmuto: 25.2.2011