

Obec Polom
Zastupitelstvo obce Polom

**ZÁPIS Z 4. VEŘEJNÉ SCHŮZE ZASTUPITELSTVA OBCE POLOM
KONANÉ 29.3.2011 OD 19:00
V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OBECNÍHO ÚŘADU.**

Schůzi vedl starosta obce Ing. Josef Šalda (dále jen „starosta“).

Starosta přivítal všechny přítomné zastupitele a občany na 4. veřejném zasedání.

Přítomni: Ing. Josef Šalda, Ing. Miroslav Kozák, Martin Peňáz, Miroslav Žaba a Roman Buben

⇒ Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Občané: viz. prezenční listina členů zastupitelstva a občanů (Příloha č. 1)

1. Zahájení

1.1. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Starosta určil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelem určen: Martin Peňáz

Ověřovatelé zápisu: Ing. Kozák Miroslav, Buben Roman

1.2. Schválení programu schůze

Starosta seznámil přítomné s programem veřejné schůze. Program schůze byl doplněn bodem číslo 5 (kácení starého javoru za autobusovou zastávkou) a bodem číslo 6 (Schválení tvaru oken do budovy čp.34).

PROGRAM:

1. Zahájení
 - 1.1. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
 - 1.2. Schválení programu schůze
2. Přípojka NN – stavební parcely 313/12 a 313/5
3. Územní plán obce Polom
4. Žádost o pronájem pozemku
5. Kácení starého javoru za autobusovou zastávkou
6. Schválení starého javoru za autobusovou zastávkou
7. Diskuze
8. Usnesení
9. Závěr

Starosta vyzval přítomné zastupitele k vyjádření k programu schůze. Žádné další připomínky nebyly podány. Byl odhlasován program schůze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom schvaluje doplněný program schůze předložený starostou obce.

Výsledek hlasování: PRO 5, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Přípojka NN – stavební parcely 313/12 a 313/5

Starosta seznámil přítomné se smlouvou o smlouvě budoucí (zřízení věcného břemena na přípojku NN k parcelám 313/12 a 313/5. Toto věcné břemeno je nutné schválit Zastupitelstvem obce Polom. Přípojka bude realizována ze stávajícího sloupu u pana Luňáčka nadzemním vedením v podobě jednoho nového sloupu, poté svedeno po sloupu dolů a dále vedeno jako podzemní vedení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom schvaluje zřízení věcného břemena na přípojku NN k parcelám číslo 313/12 a 313/5 v katastrálním území Polom u Potštejna.

Výsledek hlasování: PRO 5, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Územní plán obce Polom

Schválení vypracování nového územního plánu bylo schváleno již minulým zastupitelstvem. Starosta upozornil, že je nutné podat na ORP Rychnov nad Kněžnou žádost. Zároveň seznámil přítomné se zadáním územního plánu a dále přečetl návrh usnesení, který je nutné schválit. Poté bude podána žádost, posléze dopracováno zadání ÚP a následně vybrán zhotovitel ÚP.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom na svém veřejném zasedání, po projednání návrhu předloženého starostou, rozhoduje o návrhu na pořízení územního plánu obce takto:

- 1. Zastupitelstvo obce Polom, příslušné podle §6 odst.5) písm. a) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění, rozhoduje podle §44 písm. a) Stavebního zákona o pořízení Územního plánu Polom z vlastního podnětu.*
- 2. Ustanovuje „určeným zastupitelem“ podle §47 odst. 1) /zadání/ a podle §53 odst. 1) /návrh/ zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění, starostu Ing. Josefa Šaldu.*
- 3. Schvaluje žádost obce o pořízení ÚP Polom podle §6 odst. 6) písm. b) Stavebního zákona, a uplatnění této žádosti v souladu s §6 odst. 1) písm.c) Stavebního zákona u příslušného úřadu územního plánování.*

Výsledek hlasování: PRO 5, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Žádost o pronájem pozemku

Starosta seznámil přítomné s žádostí pana Jiřího Šaldy o pronájem pozemku PK 45. Stávající stav je, že tato parcela je užívána společností Zopos, ale žádný nájemní vztah s obcí není. Obec tedy přichází o příjmy z pronájmu tohoto pozemku. O této žádosti dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom schvaluje pronájem pozemku ve zjednodušené evidenci – parcelu původního pozemkového katastru (PK) 45 v katastrálním území obce Polom panu Jiřímu Šaldovi, trvale bytem Polom 2.

Výsledek hlasování: PRO 5, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Kácení starého javoru za zastávkou

Již minulé zastupitelstvo diskutovalo ohledně odstranění starého javoru za autobusovou zastávkou. Tento strom je v dost špatném stavu a hrozí jeho vyvrácení na autobusovou zastávku. Vzhledem k možnosti ohrožení bezpečnosti čekajících lidí je nutné ten strom odstranit. Starosta dal hlasovat o odstranění tohoto stromu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom schvaluje odstranění starého javoru v prostoru za autobusovou zastávkou.

Výsledek hlasování: PRO 5, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Schválení tvaru oken

Vzhledem k úspěšné žádosti POV 2011 starosta vyzval přítomné k diskuzi ohledně tvaru oken do budovy čp. 34. Navrhl dvoukřídlová okna se světlíkem v horní části okna.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polom schvaluje dodávku plastových dvoukřídlových oken se světlíkem v horní části okna.

Výsledek hlasování: PRO 5, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7. Ostatní informace

- Předal správcům vodního hospodářství kopii Majetkové a provozní evidence vodovodu od roku 2005 – 2010
- Čarodějnice

8. Usnesení

Viz. samostatná příloha

9. Diskuze

Martin Peňáz seznámil zastupitelstvo obce a přítomné občany s technickým stavem vrtů, čerpadel a postupu při výměně dávkovacího čerpadla ve vrtu u koupaliště.

Ing. Miroslav Kozák seznámil zastupitelstvo obce a přítomné občany s výsledky odběru vzorků vody z vodovodního řádu (mimo jiné i obsah a množství radonu, vzorek byl odebrán u manželů Kolečových, Polom čp. 33).

Roman Buben seznámil zastupitelstvo obce a přítomné občany se zápisem z kontroly finanční komise. Tento zápis je k nahlédnutí u starosty obce.

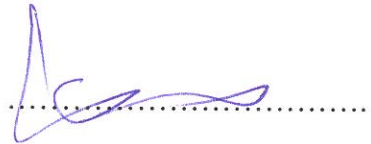
Martin Peňáz seznámil zastupitelstvo obce a veřejnost se zápisem kontroly kontrolní komise. Tento zápis je k nahlédnutí u starosty obce.

Miroslav Žaba upozornil přítomné na nutnost koupě odpadkových košů do prostorů autobusové zastávky, dětského hřiště a zázemí bazénu.

10. Závěr

Starosta obce ukončil schůzi ve 20:30.

Zapisovatel: Martin Peňáz.....dne 29.3.2011



Ověřovatelé: Ing. Miroslav Kozák...dne 29.3.2011

.....

Roman Buben.....dne 29.3.2011



Starosta: Ing. Josef Šalda..... dne 29.3.2011

