

Čj.: 216/2014
VYŘIZUJE: Jana Kost'ová
oprávněná osoba pořizovatele DLE ROZDĚLOVNÍKU
TELEFON: 494 546 121
EMAIL: oulhoty@centrum.cz
DATUM: 08.09.2014

Oznámení místa a doby konání společného jednání o návrhu změny Územního plánu Lhoty u Potštejna č. 1

Obecní úřad Lhoty u Potštejna, na základě smlouvy s osobou, splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle ustanovení § 24 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon), **vykonává územně plánovací činnost** podle § 6 odst. 2 stavebního zákona. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 2 stavebního zákona obecní úřad, který zajistí splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti, vykonává působnost ve věcech územního plánování dle stavebního zákona jako působnost přenesenou. Dle ustanovení § 2 odst. 2, písm. a) stavebního zákona je Obecní úřad Lhoty u Potštejna, jako příslušný obecní úřad, který pořizuje územně plánovací dokumentaci, **pořizovatelem**.

Obecní úřad Lhoty u Potštejna, jako pořizovatel změny Územního plánu Lhoty u Potštejna č. 1, oznamuje, ve smyslu ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen správní řád),

společné jednání o návrhu změny Územního plánu Lhoty u Potštejna č. 1, které se bude konat

dne 14. října 2014 v 10:30 hodin

na Obecním úřadě Lhoty u Potštejna.

Změna Územního plánu Lhoty u Potštejna č. 1 spočívá:

1. ve vymezení části ploch s rozdílným způsobem využití (pozemky parcelní číslo 258/1, 258/3, 258/4, 258/6, 315, 316, 317, 318/1, 318/2, 318/3, 319/1, 319/2, 415/5 vše v katastrálním území Lhoty u Potštejna) „*plochy smíšené nezastavěného území*“ (NS) jako ploch „*plochy lesní*“ (NL)
2. ve vymezení pozemku parcelní číslo 617/14 v katastrálním území Lhoty u Potštejna, který je vymezen jako součást ploch „*plochy zemědělské*“ (NZ) a je součástí územní rezervy R4, jako plochy „*smíšené obytné – venkovské*“ (SV)
3. ve zrušení určení části zastavitelné plochy s rozdílným způsobem využití „*smíšené obytné venkovské*“ (SV) Z9 - části pozemku parcelní číslo 531/16 v katastrálním území Lhoty u Potštejna o výměře cca 3100 m² - k zastavění

Sousední obce mohou své připomínky k návrhu změny Územního plánu Lhoty u Potštejna č.1 uplatnit v rámci konání společného jednání, nebo zaslat na adresu pořizovatele: **Obecní úřad Lhoty u Potštejna 34, 517 41 Kostelec nad Orlicí**, a to v zákonné lhůtě do 30 dnů

ode dne jednání (zákonná lhůta ve smyslu ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona), tj. **nejpozději do 13.11.2014.**

K později uplatněným připomínkám se nepřihlíží (§ 50 odst. 2 stavebního zákona).

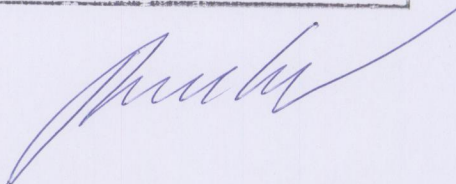
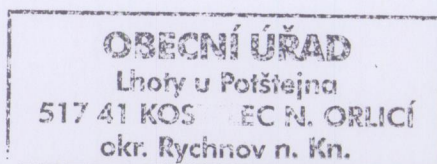
Úplné znění návrhu změny Územního plánu Lhoty u Potštejna č. 1, včetně odůvodnění, je zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na www.obecLhoty.cz.

Do návrhu změny Územního plánu Lhoty u Potštejna č. 1 v tištěné podobě je dále možné nahlížet po dobu zákonné lhůty u pořizovatele, tj. na Obecním úřadě Lhoty u Potštejna.

Další podrobnější informace v případě potřeby poskytnou pracovníci Obecního úřadu Lhoty u Potštejna a oprávněná osoba pořizovatele (kontakt na oprávněnou osobu pořizovatele poskytne Obecní úřad Lhoty u Potštejna).

Za včasné zaslání případných připomínek předem děkujeme a těšíme se na další spolupráci.

Jan Růžička
starosta obce Lhoty u Potštejna



ROZDĚLOVNÍK:

1. Obec Potštejn, Lázeňská 93, 517 43 Potštejn
2. Obec Proruby, Proruby 60, 517 41 Kostelec nad Orlicí
3. Obec Polom, Polom 15, 517 41 Kostelec nad Orlicí
4. Obec Chleny, Chleny 68, 517 45 Chleny
5. Obec Borovnice, Přestavlky 1, 517 41 Borovnice
6. Obec Sudslava, Sudslava 64, 561 13 Sudslava